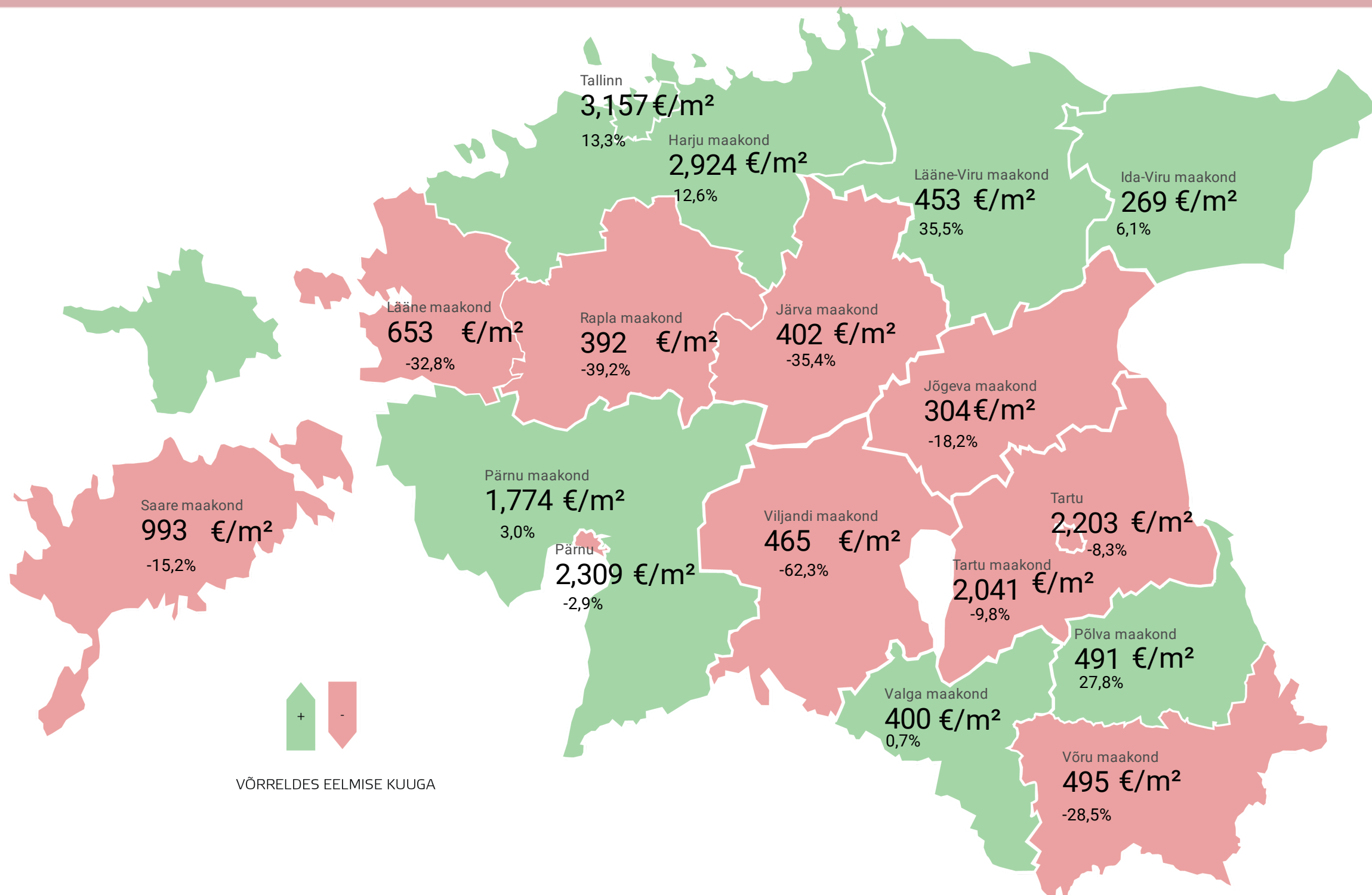


DETSEMBER 2022



Kaart ja allolev tabel: korteriomandite tehingute arvu ja mediaanhinna muutused võrreldes eelmise kuuga

Maakond	Tehingute arv	Tehingute muutus	Mediaanhind €/m ²	Mediaanhinna muutus
Harju maakond	1013	8,9%	2924	12,6%
Hiiu maakond		-50,0%		***
Ida-Viru maakond	204	-1,9%	269	6,1%
Jõgeva maakond	15	-16,7%	304	-18,2%
Järva maakond	21	-40,0%	402	-35,4%
Lääne maakond	17	6,3%	653	-32,8%
Lääne-Viru maakond	51	-22,7%	453	35,5%
Põlva maakond	19	18,8%	491	27,8%
Pärnu maakond	81	-22,9%	1774	3,0%
Rapla maakond	34	9,7%	392	-39,2%
Saare maakond	22	22,2%	993	-15,2%
Tartu maakond	183	-28,0%	2041	-9,8%
Valga maakond	20	-20,0%	400	0,7%
Viljandi maakond	53	39,5%	465	-62,3%
Võru maakond	21	-12,5%	495	-28,5%
Eesti	1755	-1,7%	2232	1,4%
Tallinn	813	22,3%	3157	13,3%
Tartu linn	116	-37,3%	2203	-8,3%
Pärnu linn	57	-20,8%	2309	-2,9%

*** andmed pole piisavad

KORTERITE MÜÜK

1755 tehingut

-30,6% Võrreldes eelmise aastaga

-1,7% Võrreldes eelmise kuuga

KORTERITE HIND

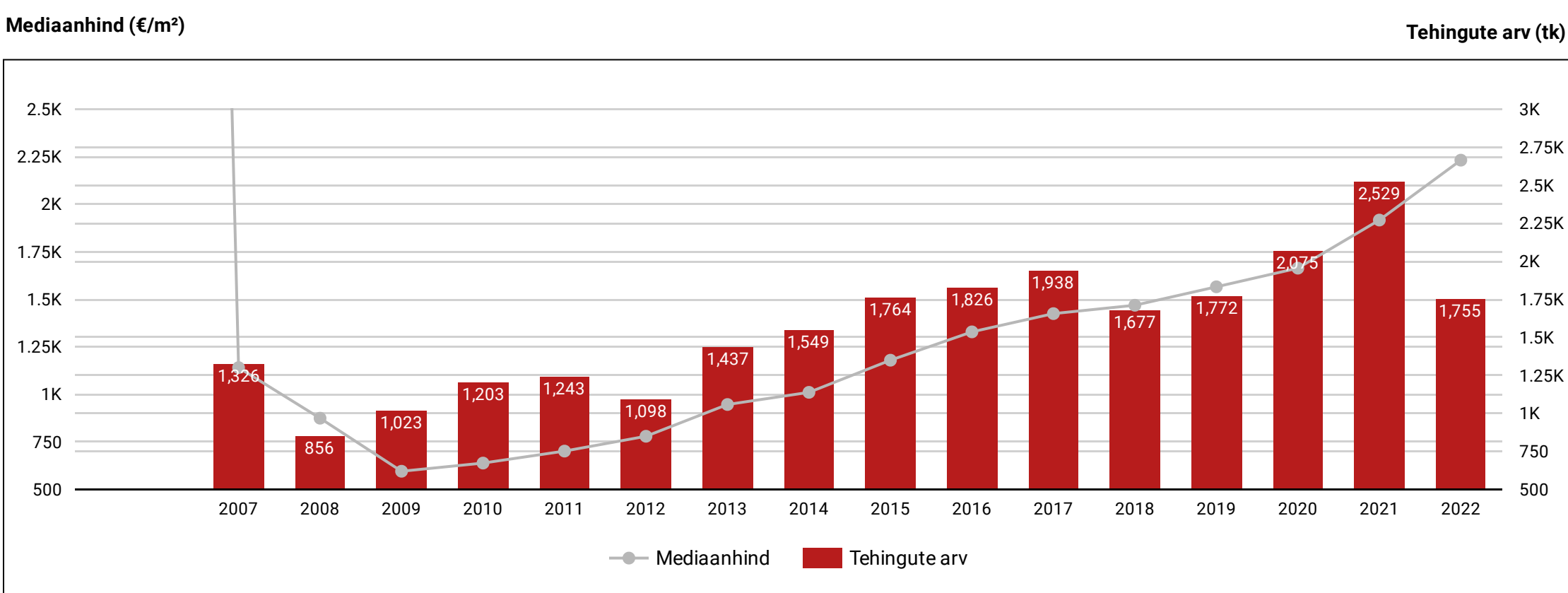
2232 €/m²

(keskmine mediaanhind)

16,4% Võrreldes eelmise aastaga

1,4% Võrreldes eelmise kuuga

Allolev graafik: detsembri korteriomandite tehingute võrdlus aastate lõikes



Allolev tabel: korteriomandite tehingute arvu ja mediaanhinna muutused võrreldes 2021. aasta detsembriga

Piirkond	Tehingute arv	Tehingute muutus	Mediaanhind €/m ²	Mediaanhinna muutus
Harju maakond	1013	-28,5%	2924	23,8%
Hiiu maakond	1	-80,0%	0	-100,0%
Ida-Viru maakond	204	-25,8%	269	-10,8%
Jõgeva maakond	15	-48,3%	304	-5,3%
Järva maakond	21	-30,0%	402	-4,6%
Lääne maakond	17	-43,3%	653	-28,3%
Lääne-Viru maakond	51	-37,0%	453	31,6%
Põlva maakond	19	0,0%	491	1,2%
Pärnu maakond	81	-40,0%	1774	27,5%
Rapla maakond	34	21,4%	392	-16,1%
Saare maakond	22	4,8%	993	-20,7%
Tartu maakond	183	-44,7%	2041	13,1%
Valga maakond	20	-44,4%	400	55,6%
Viljandi maakond	53	10,4%	465	-51,1%
Võru maakond	21	-53,3%	495	-29,2%
Eesti	1755	-30,6%	2232	16,4%
Tallinn	813	-24,0%	3157	26,9%
Tartu linn	116	-42,9%	2203	17,1%
Pärnu linn	57	-38,7%	2309	35,5%

*** tähendab, et kui tehti alla 5 tehingu, siis hinnastatistikat ei avaldata.

EURIBOR

Periood	12.12.2022
1 kuu	1.898 %
3 kuud	2.270 %
6 kuud	2.809 %
12 kuud	3.328 %

KÜSI NÕU KOHALIKULT EKSPERDILT

Meie maaklerid ja hindajad aitavad Teid suurima heameelega!

www.arcovara.ee/aegmuua